

Protokoll fra generalforsamling Eivindsholen vel

Møtet ble avholdt 24/3-2025 fysisk for dem som ønsket det, og på Teams.

44 medlemmer var med på møtet via Teams. Styret + 1 stk. var i Rosseland Ballklubb sine lokaler

Dagsorden

1. Konstituering

- a. Valg av møteleder
- b. Godkjenning av de stemmeberettigede
- c. Valg av protokollfører og to medlemmer som protokollvitne
- d. Godkjenning av møteinnkalling

2. Årsrapport 2024

3. Årsregnskap 2024

Godkjenning av regnskap 2024

4. Budsjett for 2025

Godkjenning budsjett 2025

5. Diverse

6. Dugnad

7. Valg av styremedlemmer, valgkomite og revisor for regnskap

Dette ble godkjent og bestemt

1. Konstituering

- a. Are Gabriel Høyland møteleder
- b. 44 var med på møtet pluss styre var i Rosseland ballklubb + 1 medlem.
- c. Kenneth Olsen skriver protokoll.
Unni Ausen og Anders Matsen er protokollvitne
- d. Møteinnkalling ble godkjent

2. Årsrapport 2024 **Godkjent**

3. Årsregnskap 2024 **Godkjent**

4. Budsjett 2025 **Godkjent**

5. Diverse

- Informerte om at styret har flyttet vellaget penger over til kontoer med bedre renter vilkår en vi har hatt. En tar høyde på ca. 10 000 kr i rente inntekter.
- En har avsatt 100 000 kr til vedlikehold for året 2025 det er muligheter for å få ned disse kostnaden ved av beboere er med på dugnad.
- Orienterte om Bysykkel, har vert utfordringer i forhold til plassering da tiltenkt plassering manglet mobildekning som er nødvendig. Og at vi har fått støtte til prosjektet på 25 00 kr. La fram plasserings alternativ.

Det kom kommentarer fra vellagsmedlemmer:

- i. Om en skulle vurdere plassering til parkeringshuset som vellaget eier. Dette vil gjøre kostander lavere.
 - ii. Kan reguleringsplan stoppe dette?
 - iii. Nevnes at midler vi har fått faller bort om en går for denne løsningen.
 - iv. Om en ønsker endring av plassering til en annen en parkeringshuset, kan dette gjøres senere.
 - v. At sykler står under tak, kan være en fordel.
 - vi. Det kommer kommentar på at foreslått plassering er bra.
- Minner om parkering på feltet, en får bøter om en for eksempel står foran nedfelte søppelcontainere. Viktig at parkere riktig på oppmerkede plasser!
 - Beboer kom med kommentar til katter på feltet, at di bruker sandkasser som toalett og at det er ekkelt når barn skal leke oppi disse når avføring fra kattene ligger der. Er det er noen en kan gjøre med denne problematikken?

Det kom ingen konklusjon på denne problematikken.

6. Dugnad

Styret kommer med en generell oppfordring til at alle beboere gjør en dugnads innsats før årets 17 mai.

7. Valg av styremedlemmer

Trond Vidar Øen på gjenvalg 2 år. **Vedtatt**

Petter Haugland ny kandidat til styret 2 år. **Vedtatt**

Dragan Stevic ny kandidat til styret 2 år. **Vedtatt**

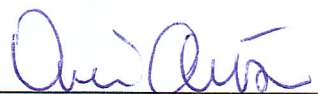
Valgkomite

Ingvard Didrik Haugland ny kandidat 2 år **Vedtatt**

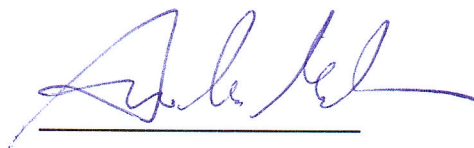
Revisor

Jarle Nygård gjenvalg **Vedtatt**

Fører av protokoll Kenneth Olsen



Unni Ausen



Anders Grum Madsen